



AYUNTAMIENTO DE
ROQUETAS DE MAR

Sello de registro

Modelo de Licencia de Parcelación

UB22

Datos del interesado:

N.I.F / N.I.E / C.I.F		Nombre / Razón Social	
Primer Apellido		Segundo Apellido	
Domicilio		Código Postal	Municipio
Provincia	Teléfono	Fax	Correo Electrónico

Datos del representante (si procede):

N.I.F / N.I.E. / PAS.	Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido
-----------------------	--------	-----------------	------------------

Expone y solicita:

Que se le expida licencia urbanística de parcelación de conformidad con lo establecido en el artículo 66 de la Ley 7/2002, de 17 de Diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, a efectos de inscripción en el Registro de la Propiedad de **terrenos** sitos en _____ con título de propiedad de fecha _____, con una superficie total de la finca de _____ m² y una superficie de terrenos a parcelar de _____ m².

Adjuntando la siguiente documentación

- Proyecto de Parcelación suscrito por técnico competente, con el siguiente contenido:
 - o Memoria del proyecto
- Identificación y descripción de las fincas.
- Justificación de las condiciones urbanísticas vigentes.
 - o Planos a escala adecuada.
- Plano de situación referida al vigente PGOU.
- Superficie y descripción gráfica de los terrenos afectados y de las fincas y parcelas iniciales y resultantes.
- Identificación Catastral.
- Informe urbanístico, en caso de que se hubiera solicitado, sobre las condiciones de las fincas a que se refiere la parcelación.
- Nota simple de la finca o fincas objeto de parcelación, expedido por el Registro de la Propiedad.
- Plano topográfico a escala 1:500 en el que se sitúen las lindes de la finca y se representen los elementos naturales y constructivos existentes, así como las determinaciones de estas Normas.
- La documentación descrita se presentará en soporte informático (DWG, georreferenciado).
- Documento acreditativo de abono de Tasa correspondiente.
- Cuando el titular de la sociedad sea una Sociedad o Comunidad de Bienes, deberá presentar poder de representación del mandante, bastantado por el Área de Gestión de la Ciudad. En el supuesto de que esta documentación conste en el Área, se indicará en que expediente se encuentra.

Roquetas de Mar, a _____ de _____ de _____

Firmado:

Al Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

De conformidad con lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa que los datos facilitados por Vd. mediante este impreso van a ser objeto de tratamiento informatizado, pasando a formar parte del fichero con el nombre REGISTRO DE ENTRADA Y SALIDA de este Ayuntamiento con código de inscripción nº 2103411046 de la Agencia Española de Protección de Datos.

El Ayuntamiento de Roquetas de Mar mantendrá la más absoluta confidencialidad respecto a los datos de carácter personal a los que haya tenido acceso y únicamente podrá cederlos a las Administraciones Públicas a las que esté legalmente obligada, de acuerdo con la legislación vigente, así como a interesados legítimos.